

Aktuelles aus der Immobilienbranche – April 2022



Das Neubauprojekt Jahn Urban in Berlin-Kreuzberg. Copyright: David Borck Immobiliengesellschaft

Eigentumswohnungen im Neubauprojekt Jahn Urban fast vollständig verkauft

01.04.2022: Im Gräfekiez liegt der Neubau Jahn Urban, für dessen 20 Wohn- und zwei Gewerbeeinheiten die David Borck Immobiliengesellschaft den exklusiven Vertrieb übernommen hat. Inzwischen sind nur noch vier Wohnungen verfügbar. Besonders hoch war die Nachfrage bei den beiden Gewerbeeinheiten sowie den kleineren Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen. Das Projekt stammt aus der Feder von Thomas Hillig Architekten, die für den Neubau an der Kreuzung Urban- und Jahnstraße einen Mix aus Zwei- bis Vier-Zimmerwohnungen mit 35 bis 170 Quadratmetern Wohnfläche und Gewerbeflächen zwischen 45 und 74 Quadratmetern geplant haben. Die Fertigstellung ist für das vierte Quartal dieses Jahres vorgesehen. Momentan stehen noch drei moderne Drei- und Vier-Zimmerwohnungen mit 74 beziehungsweise 117 Quadratmeter Wohnfläche und Loggia oder Balkon als besonderen Vorzug zum Verkauf. Highlight des Neubaus ist das 170 Quadratmeter große, über zwei Etagen verlaufende Penthouse, das ebenfalls noch verfügbar ist. Alle Wohnungen verfügen über offene Wohnküchen und moderne Bäder, sowie Parkettböden, Fußbodenheizung und teilweise bodentiefe Fenster.